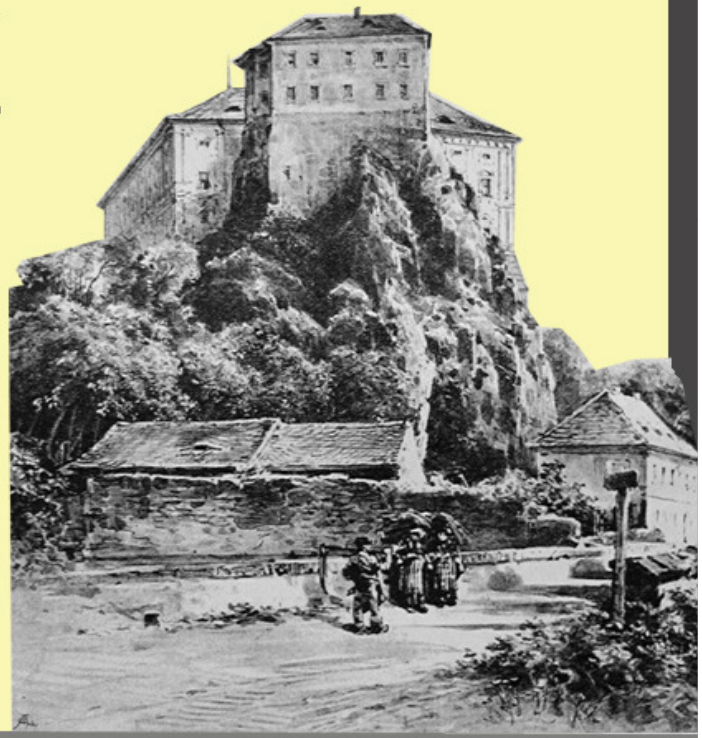
SDRUŽENÍ
KONTAKTY
STANOVY
PŘIHLÁŠKA
LEGISLATIVA
ZASEDÁNÍ
AKCE
DISKUZE
MAPY

Milešovský spolek přátel přírody je otevřené sdružení, jehož založení inicioval nesouhlas s výstavbou nového satelitního městečka před barokním kostelem v obci Milešov u Lovosic. Tento barokní skvost je důležitá pohledová dominanta obce Milešov.
Hlavním cílem sdružení je sdružovat milovníky přírody, milovníky určitých e stetických hodnot a zachovat tyto estetické hodnoty našim potomkům.
Chceme bojovat proti špatným rozhodnutím zastupitelstev,které mají za následek poškození krajiny a přírody v okolí Milešovky. Dále chceme hájit zájmy občanů při jednáních se státními a jinými orgány.

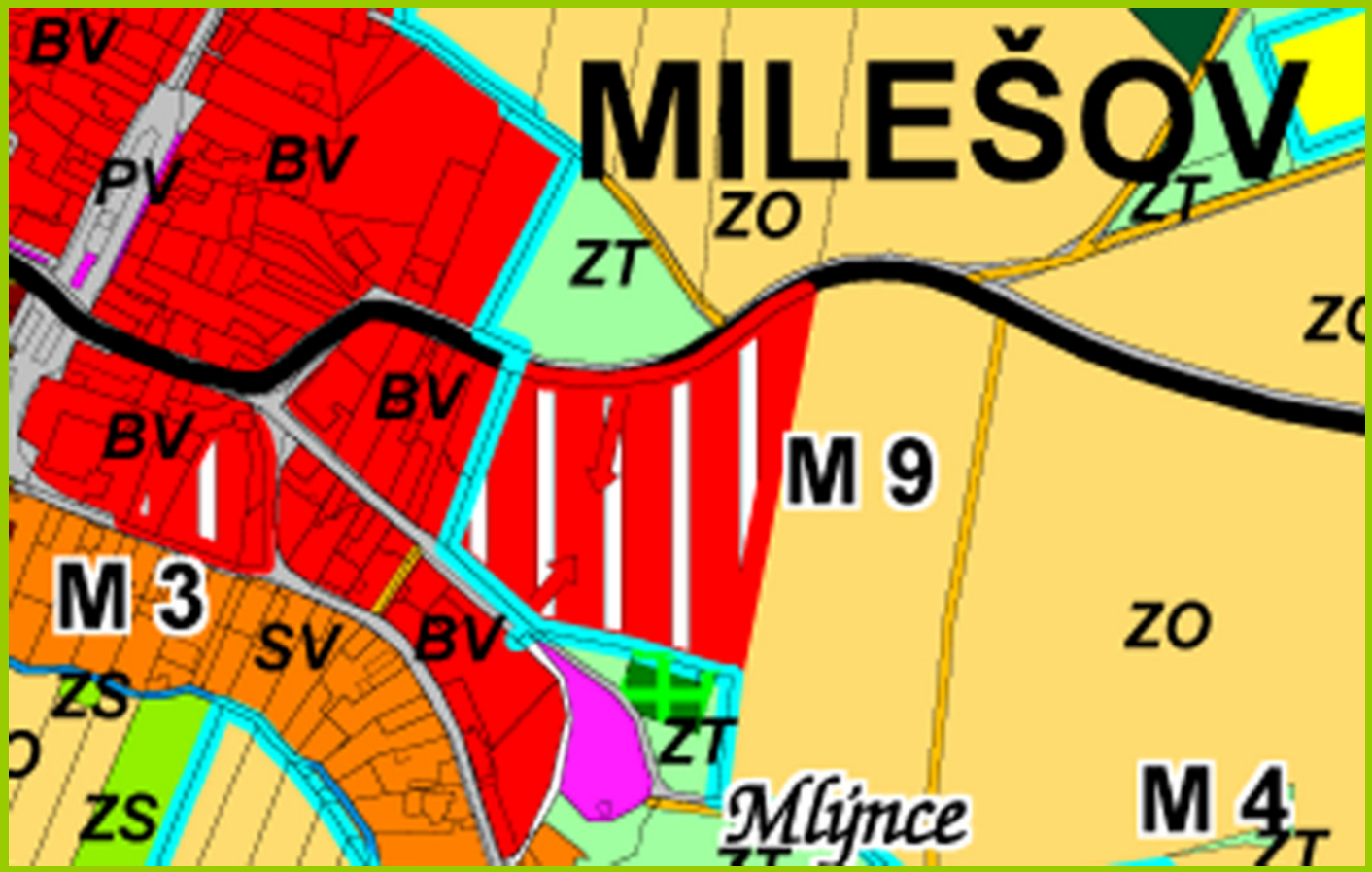


Navrhovaná výstavba RD v lokalitě M9

v okolí barokního kostela sv. Antonína Paduánského z roku 1669

Počítačová simulace maximální varianty zástavby 12 RD dle podkladů OÚ Velemín

Výřez z platného územního plánu - 2008



Lokalita M9 – Textová část návrhu územního plánu:

- Dle územního plánu je zde **povoleno pouze 8 RD** (str.75)
- Jedná se o plochy s převažující funkcí bydlení, které tvoří převážně stavby a zařízení pro rodinné nebo nájemní bydlení, stavby rekreační, **vzniklé převážně změnou využití původních zemědělských usedlostí** (str. 8)
- U lokalit s více stavbami je podmínkou umístění objektů **zpracování jednotného urbanistického konceptu** (str 9)
- **Bydlení venkovské**, 2. zóna CHKO, 1,26 Ha

Dvě z „mnoha“ zpracovaných variant členění parcel lokality M9 dle OÚ Velemín

Které jsou už jen počtem parcel v rozporu s platným územním plánem viz předchozí list prezentace.

Toto je nabídka z internetu realitní společnosti TRIMEX reality a. s. ze dne

5. 10. 2010

TRIMEX reality

REALITNÍ SPOLEČNOST

Chci koupit | Chci prodat | Chci poradit

> HLAVNÍ STRANA
> NOVOSTAVBY
> O NÁS
> NABÍDKA SPOLUPRÁCE
> KARIÉRA
> SLUŽBY
> FINANCOVÁNÍ
> PARTNEŘI
> REFERENCE
> KONTAKTY
> VÝKUPY A EXEKUCE
> PRONÁJEM / PRODEJ:
SLEZAN F - M, a.s.

Dnes je 05.08.2010
Svátek má **Kristián**

Vyhledávání

Hledat

AKTUÁLNĚ

16.06.2010 Villadomy Nová Bělá
více...

16.06.2010 Villadomy N. Bělá - BONUS na kuch. linku!
více...

27.05.2010 Atrium Slezská
více...

13.05.2010 Sluneční Stráň - slevová akce!
více...

22.03.2010 Nový web zaminutu12.cz spuštěn!
více...

20.01.2010 Výkupy a exekuce
více...

12.01.2010 Odborníci: Ceny bytů zůstanou dole. Nejméně do června
více...

Zobrazit všechny

Detail nabídky

Pozemek pod Milešovkou k výstavbě rodinného domu, 990 m2, Milešov

Tisk (PDF)

Evid. číslo:	N29224
Druh:	Pozemek (stavební - bydlení)
Typ:	prodej
Obec:	Velemín
Stav:	aktivní
Cena:	584 100 CZK
	590 Kč/m2
Vyřizuje:	Trávníček Pavel
	travnicek@reia.cz
	724411892

Podrobnosti

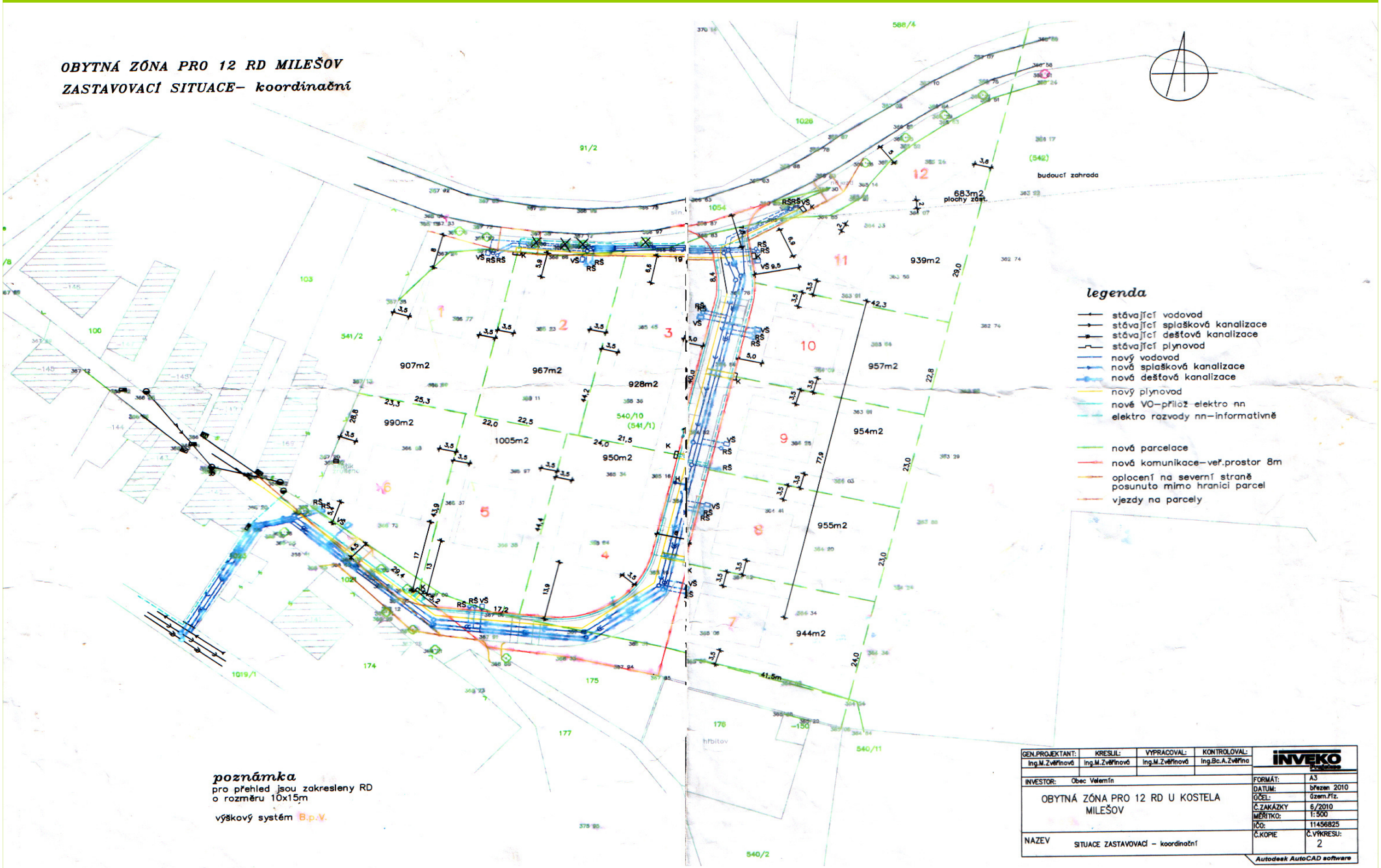
Podtyp:	stavební - bydlení
Plocha:	990 m2

Pozemek v Českém středohoří určený územním plánem k výstavbě rodinného domu typu venkovského bydlení navazující na stávající zástavbu obce. Pozemek je ve II. zóně CHKO. "Projekt stavby k územnímu řízení", řeší zastavovací situaci jednotlivých parcel včetně přípojek inženýrských sítí elek., vody, plynu, kanalizace splaškové a dešťové, veřejného osvětlení a komunikace. V inzerované ceně nejsou zahrnuty náklady na inženýrské sítě a komunikaci ve výši cca 380.000 Kč/parcelu. Z pozemku je výhled na Milešovku, zámek Milešov a dále do údolí na Lovoš a Ostrý. Ideální pro klienty hledající klidnou lokalitu uprostřed lesů. Dálnice 8 km exit Lovosice.

Kontaktujte našeho úvěrového poradce:
Ing. Antonín Veldamon, MBA
tel. +420 605 200 264, bezplatná linka 800 400 600
antonin.veldamon@trimexreality.cz

Další fotografie

Která je stejná jako jeden z „mnoha“ návrhů (12 RD) který si nechal zpracovat a zaplatil OÚ Velemín



Nabídková cena jednotlivých parcel v lokalitě M9 v Milešově – TRIMEX reality a. s.

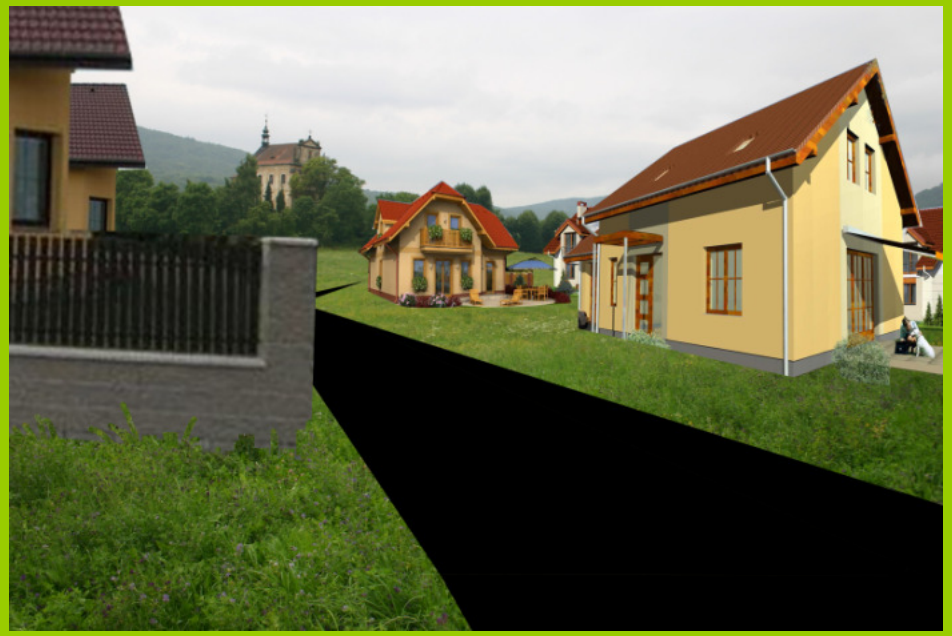
Výměra parcely 990 m^2

Cena - 590 / m^2

Cena za zasíťování parcely cca:
380 000 Kč

Celková cena za parcelu:

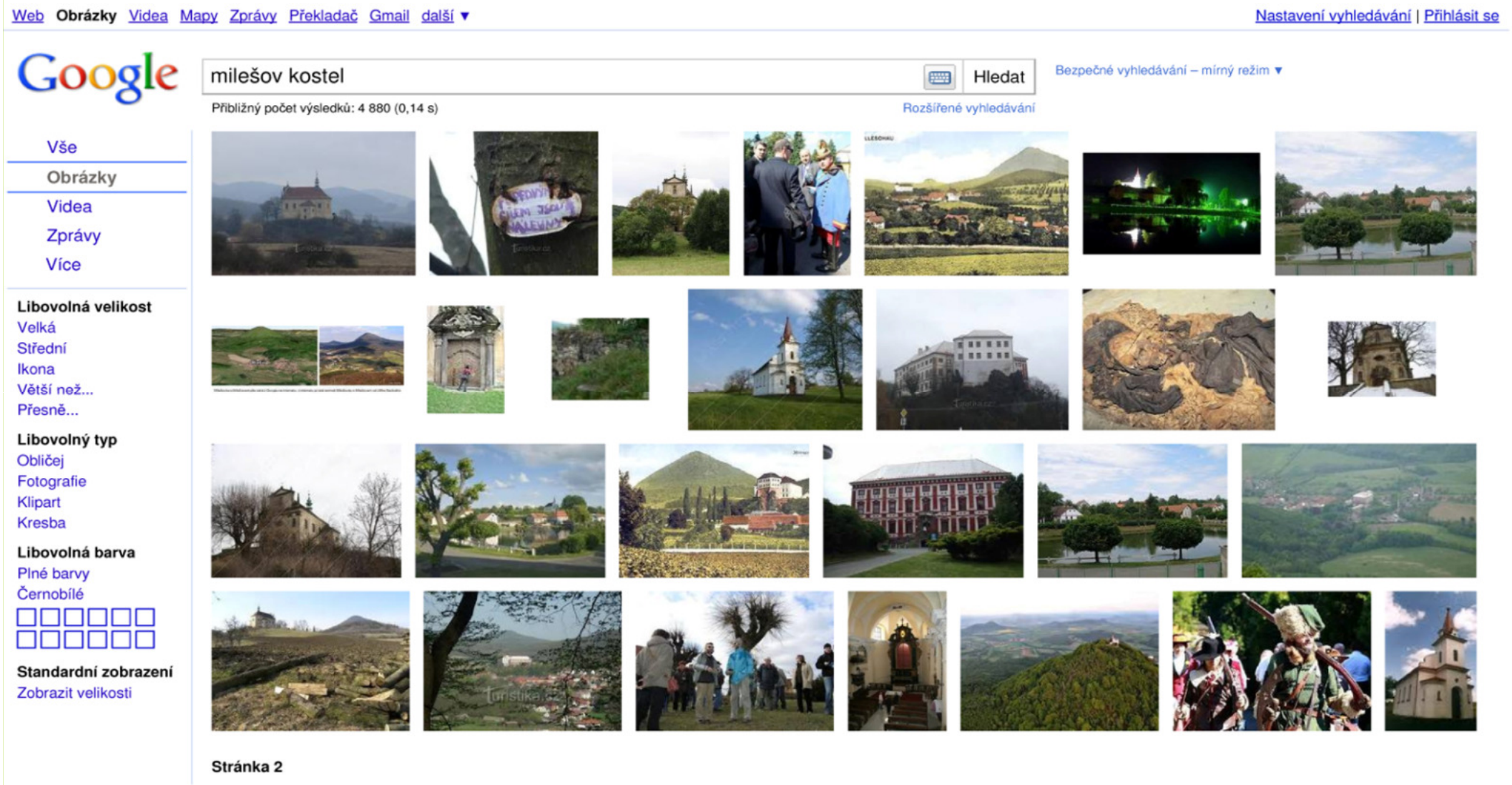
964 100 Kč



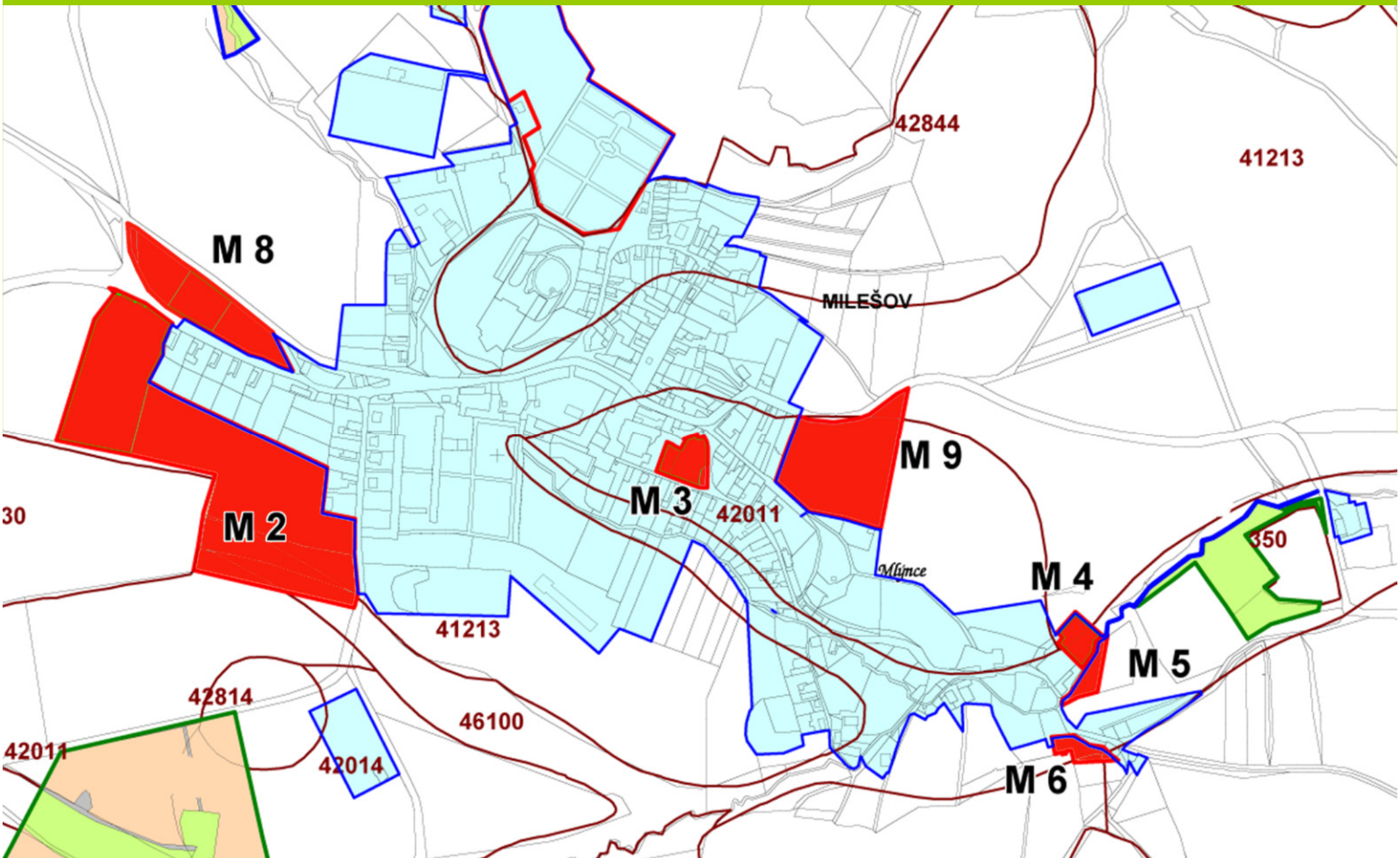
Ideální místo pro stavbu jednoho z 12 nových RD pro mladou rodinu z Milešova…

Kostel sv. Antonína Paduánského

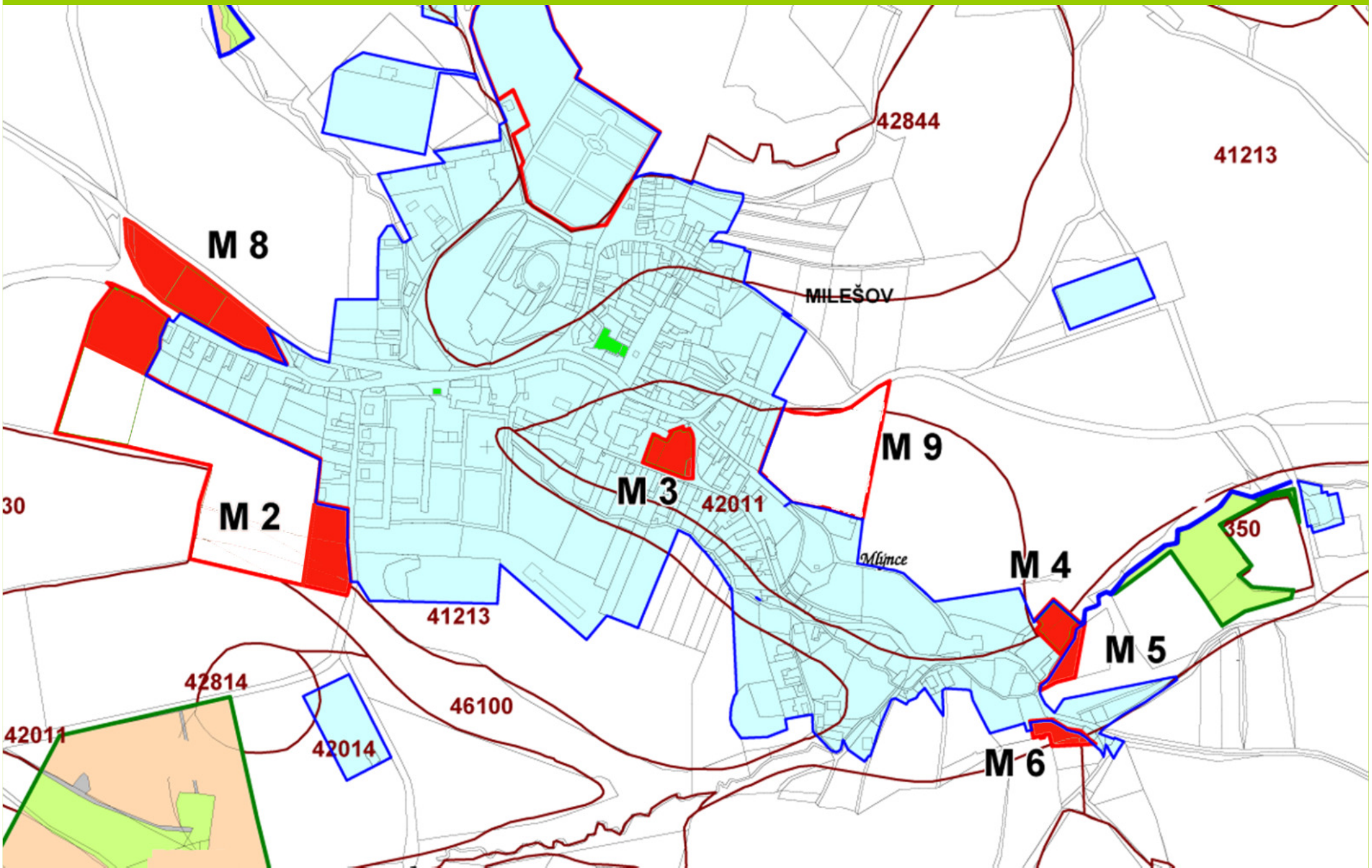
Když zadáte heslo Milešov kostel na internetu…



Návrh dle územního plánu – 42 RD



Návrh dle zdravého rozumu – 19 RD + 3 stávající



Petice proti výstavbě RD

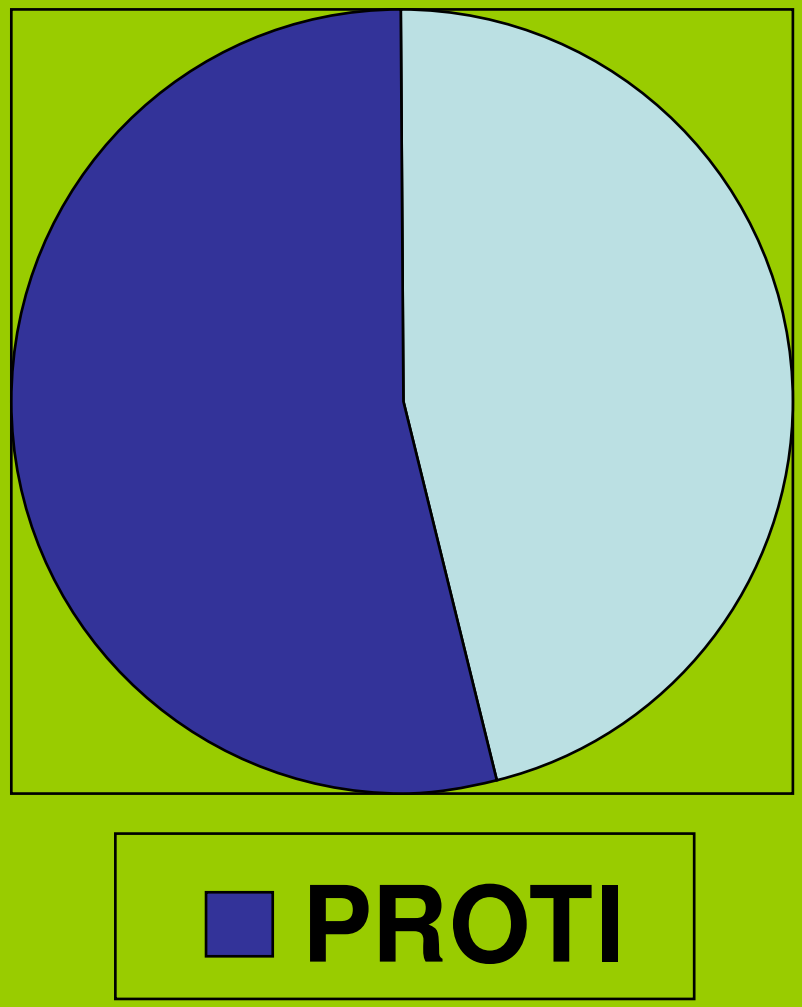
úplný text, dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod
a zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním

- My, níže podepsaní občané Milešova (u Lovosic) prostřednictvím této petice žádáme, aby parcela č. 540/10 v blízkosti kostela sv. Antonína Paduánského se vyňala ze zastavitelné plochy ve schváleném územním plánu pro obec Milešov. Pro tuto plochu již existuje projekt na tzv. „satelitní městečko“ a toto nové uskupení domů, by zcela zničilo historický i krajinný ráz naší krásné obce.
- Dále žádáme o celkovou změnu zastavitelného území v naší obci Milešov a o vytvoření přísnějších kritérií (regulativ) pro novou zástavbu.

Tuto petici již podepsalo 139 obyvatel obce Milešov.

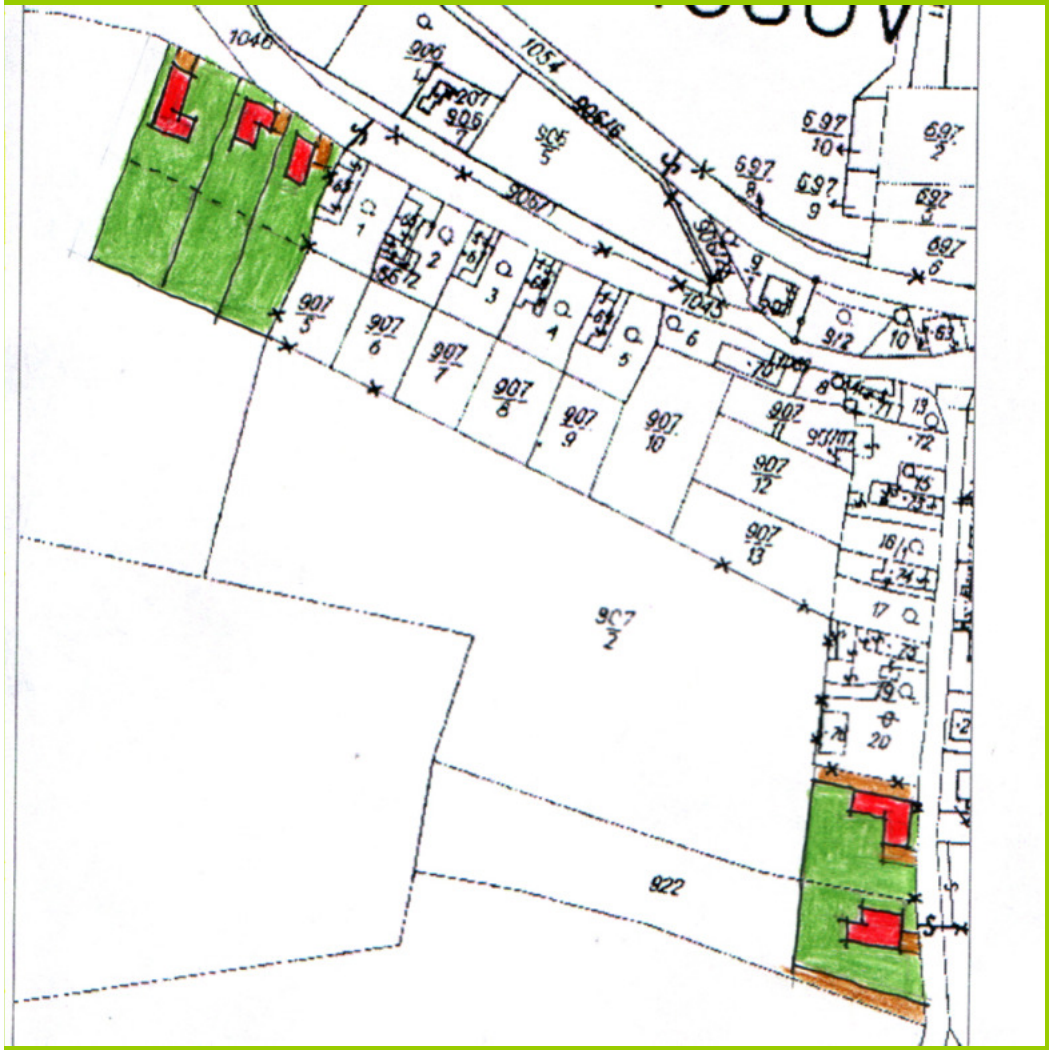
Voliči a obyvatelé Milešova

V Milešově žije 259 voličů. Již 139 obyvatel podepsalo petici PROTI výstavbě nových RD v lokalitě M9 u kostela sv. Antonína Paduánského.



Takhle dopadnout nechceme…

Dva návrhy variant členění parcel lokality M2 dle OÚ Velemín – 5 RD x 20 RD



Tato prezentace je umístěna na internetu na www stránkách Milešovského spolku přátel přírody.

www.milesovka.com